

**Localisation** Réunion  
**Statut**  
**Fonction** Autres



## Votre mission :

**La SODIAC, Société immobilière leader dans son domaine, reconnue pour ses prestations de qualité visant à bâtir un immobilier précurseur des villes de demain et soucieux de l'environnement, recrute dans le cadre d'un projet d'entreprise ambitieux un :**

### **Gardien d'immeuble F/H**

Rattaché(e) au Responsable de secteur, vous avez la responsabilité d'une résidence de 101 logements livrée en 2011. Vous assurez les services de proximité et contribuez à la qualité de vie des locataires en mettant en œuvre les actions nécessaires au maintien en bon état de la résidence.

Pour atteindre ces objectifs, vous êtes l'interlocuteur privilégié des locataires de l'immeuble durant toute la durée du bail, ce qui vous amène notamment à accueillir les locataires et futurs locataires, gérer les états des lieux, les encaissements des loyers et actions de recouvrement, gérer les troubles de vie de la résidence, les dysfonctionnements, assurer le respect du règlement intérieur et globalement toutes les actions mettant en lien le locataire et le bailleur.

Vous êtes également en charge de la maintenance et de l'entretien des parties communes et abords immédiats de la résidence. Votre mission vise principalement à vérifier le bon état de propreté et de fonctionnement des espaces et équipements dans le cadre de la gestion technique du patrimoine (gestion des réclamations, accueil des entreprises sur site, suivi des travaux, surveillance...). Au-delà de ces actions de contrôle et de suivi, vous assurez la sortie/entrée des containers, le nettoyage des locaux, ainsi que de menus travaux.

## Votre profil :

Vous êtes titulaire d'une formation type CAP Gardien/BEP technique et/ou vous justifiez d'une expérience significative dans un poste similaire.

Vous êtes autonome, polyvalent, manuel et discret. Vous appréciez le travail de terrain, faites preuve d'un bon relationnel et de capacités de communications avérées.

Poste basé à Saint-Denis à pourvoir en CDI dès que possible.

Conditions attractives suivant profil et expérience.

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) sous la réf. R1217S exclusivement à notre conseil : Vakom Réunion

Email : [recrutementlareunion@vakom.fr](mailto:recrutementlareunion@vakom.fr)

Confidentialité et réponse garanties.